

**ОТЧЕТ**

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 41

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	122140	
	Остаток средств на начало года	руб.	207527	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	3146,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	794116	
2	Фактически оплачено	руб.	818677	1
3	Задолженность	руб.	97579	
4	Процент оплаты	%	103,1%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		652189	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	99091	
2	Уборка подъездов	руб.	70243	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21925	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23254	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	68522	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6296	
7	Расходы по управлению	руб.	155742	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	10400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	7098	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	8745	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	71772	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	38358	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6033	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1581	
15	Рентабельность 5%	руб.	39766	
16	Уплата 6% налога	руб.	23363	
17	Остаток средств	руб.	374015	

Расчет составил:

Миляева С. В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволоконка - 2700 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 48563 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.